



Chargé-e de mission projets urbains (PVD/ACV) - Cat A (Direction de l'habitat et des projets urbains)

Présentation du poste :

Loire Forez agglomération compte 87 communes et près de 114 000 habitants. L'agglomération entend répondre aux enjeux économiques, sociaux et environnementaux dans une démarche de territoire cohérente et ambitieuse. Territoire à taille humaine, son dynamisme démographique est le signe d'une qualité de vie préservée et d'un patrimoine remarquable.

Au sein de la direction habitat et projets urbains, le service mutualisé projets urbains a pour objectif d'accompagner les communes dans la construction de leur stratégie d'attractivité de leur centre-bourg/ville et la mise en œuvre opérationnelle des projets identifiés.

Le service, dont l'organisation innovante favorise le travail en commun entre Loire Forez agglomération et les communes, accompagne plus particulièrement les communes engagées dans des dispositifs nationaux (cœur de ville et petites villes de demain, soit 5 communes), mais peut aussi apporter son expertise à l'ensemble des communes du territoire.

Sous l'autorité hiérarchique de la responsable du service projets urbains, vous participez à la mise en place des démarches portées par l'agglomération (Petites villes de demain, Action cœur de ville, plateformes de services). Plus largement, vous participez à la politique d'attractivité centres-bourgs en apportant votre expertise dans le domaine de l'habitat et du renouvellement urbain.

Missions principales :

Accompagner les communes Petites Villes de Demain (notamment Boën-sur-Lignon et Sury-le-Comtal) et/ou Action Cœur de Ville (Montbrison) à la mise en œuvre opérationnelle de leurs projets

- Analyser les dynamiques territoriales afin d'aider les élus à définir / ajuster leurs stratégies d'attractivité pour leur centre-bourg / ville et le plan d'actions qui en découle ;
- Impulser, piloter et évaluer l'avancement des projets d'un point de vue administratif, technique, juridique et financier. Coordonner les opérations et veiller à leur articulation au sein du plan d'actions global ;
- Animer les instances dédiées au projet : Travailler en complémentarité et en transversalité avec les acteurs, internes (à LFA et aux communes) et externes, utiles à la mise en œuvre des projets opérationnels, et à leur financement ;

- Apporter son expertise pour faciliter l'aide à décision technique et politique ; Réaliser régulièrement un reporting auprès de la direction et des élus sur l'avancement des dossiers ;
- Proposer, élaborer et piloter les études sur les îlots jugés prioritaires dans les études centres bourgs/villes et mettre en place les outils nécessaires à la réalisation des projets en renouvellement urbain (OPAH-RU, dispositifs de portage foncier, opérations d'aménagement...)

Missions secondaires :

Apporter son expertise habitat et renouvellement urbain au sein du service projets urbains

- Proposer, élaborer et piloter la mise en place d'outils nécessaires à la réalisation des projets dans la continuité des études centres bourgs/villes (OPAH-RU, dispositifs de portage foncier, dossier de DUP...) ;
- Participer, en tant qu'expert, en phase stratégique et opérationnelle sur les autres communes accompagnées par le service projets urbains
- Suivre et mettre en œuvre, avec le responsable de service, les conventions issues des dispositifs nationaux (convention cadre ACV / PVD, convention chapeau ORT) ou partenariaux (protocole de coopération / CVSF / COP avec EPORA, etc.)
- Participer à l'élaboration, à l'animation et à l'évaluation de la politique d'attractivité des centres-bourgs / villes à l'échelle du territoire communautaire
- Assurer une veille sur les sujets en lien avec l'attractivité des centres bourgs/villes (juridique, financière, méthode de projet, etc.)

Profil :

Vous avez une formation bac +4 ou plus, ou équivalente, dans les domaines de l'aménagement du territoire, de l'urbanisme (planification, opérationnel, ...), de l'habitat, ou du foncier (stratégie foncière, maîtrise des procédures opérationnelles..., etc.). Vous avez une expérience dans le montage et la conduite d'opérations d'aménagement (approche technique, économique, juridique...)

Vous connaissez le fonctionnement des collectivités locales et vous savez vous positionner dans cet environnement. Rigoureux-se et organisé-e, vous disposez de capacités d'analyse et de synthèse, vous faites preuve de diplomatie et de pédagogie. Vous savez travailler en transversalité en interne comme en externe. Une expérience réussie dans la gestion de projets est requise. Maîtrise des outils informatiques et numériques indispensables. Force de proposition, vous avez le sens du travail en équipe et vous garantissez le respect des procédures. Qualités relationnelles, discrétion et diplomatie requises.

Permis B indispensable.

Caractéristiques du poste :

- Poste permanent à temps complet à compter du 1^{er} avril 2024, basé à Montbrison.
- Recrutement dans le cadre d'emploi des attachés ou ingénieurs territoriaux + régime indemnitaire + CNAS + titres de restauration + participation employeur mutuelle et prévoyance.
- Possibilité de réunions en soirée ponctuellement.
- Déplacements réguliers en commune

Merci d'adresser votre candidature (lettre de motivation et CV) **avant le 18/02/2024** par mail : recrutement@loireforez.fr

Ou par voie postale :

Loire Forez agglomération
A l'attention de Monsieur le Président,
17 boulevard de la préfecture
CS 30211
42 605 Montbrison Cedex

Merci d'indiquer dans votre candidature la référence suivante : Chargé.e de mission projets urbains (ACV/PVD)

Les entretiens de recrutement auront lieu le 11/03/2024 (après-midi).