

Chargé-e de projets petites villes de demain- Cat A

(Direction de l'habitat et des projets urbains)

Présentation du poste :

Loire Forez agglomération compte 87 communes et près de 112 000 habitants. La communauté d'agglomération entend répondre aux enjeux économiques, sociaux et environnementaux dans une démarche de territoire cohérente et ambitieuse. Territoire à taille humaine, son dynamisme démographique est le signe d'une qualité de vie préservée et d'un patrimoine remarquable.

Au sein de la direction habitat et projets urbains, le service mutualisé projets urbains a pour objectif d'accompagner les communes dans la construction de leur stratégie d'attractivité de leur centre-bourg/ville et la mise en œuvre opérationnelle des projets identifiés. Le service, dont l'organisation innovante favorise le travail en commun entre Loire Forez agglomération et les communes, accompagne plus particulièrement les communes engagées dans des dispositifs nationaux (Cœur de Ville, et petites villes de demain, soit 5 communes), mais peut aussi apporter son expertise à l'ensemble des communes du territoire.

Sous l'autorité hiérarchique de la responsable du service projets urbains, vous participez à la mise en place de la démarche petites villes de demain sur les communes de Boën-sur-Lignon et Sury-le-Comtal. Plus largement, vous participez à la politique d'attractivité centres-bourgs en apportant votre expertise dans le domaine de l'habitat et du renouvellement urbain.

Missions principales : Accompagner les communes de Boën-sur-Lignon et Sury-le-Comtal à la mise en œuvre opérationnelle des projets petites villes de demain

- Analyser les dynamiques territoriales afin d'aider les élus à définir / ajuster leurs stratégies d'attractivité pour leur centre-bourg / ville et le plan d'actions qui en découle ;
- Impulser, piloter et évaluer l'avancement des projets d'un point de vue administratif, technique, juridique et financier. Coordonner les opérations et veiller à leur articulation au sein du plan d'actions global ;
- Animer les instances dédiées au projet : Travailler en complémentarité et en transversalité avec les acteurs, internes et externes, utiles à la mise en œuvre des projets opérationnels, et à leur financement ; Apporter son expertise pour faciliter l'aide à décision technique et politique ; Réaliser régulièrement un reporting auprès de la direction et des élus sur l'avancement des dossiers ;
- Proposer, mettre en place et piloter les études pré-opérationnelles et de faisabilité sur des îlots jugés comme prioritaires dans les études centres bourgs/ville

Missions secondaires : Apporter son expertise au sein du service projets urbains

- Proposer, élaborer et piloter la mise en place d'outils nécessaires à la réalisation des projets dans la continuité des études centres bourgs/villes (OPAH-RU, dispositifs de portage foncier, opérations d'aménagement...) ;

- Participer, en tant qu'expert habitat et renouvellement urbain, aux études centres bourgs/villes menées par le service projets urbains tant dans la réalisation d'un diagnostic, que dans la définition d'une stratégie et des actions qui en découlent.
- Participer à l'élaboration, à l'animation et à l'évaluation de la politique d'attractivité des centres-bourgs / villes à l'échelle du territoire communautaire
- Assurer une veille sur les sujets en lien avec l'attractivité des centres bourgs/villes (juridique, financière, méthode de projet, etc.)

Profil :

Vous avez une formation bac +4 ou plus, ou équivalente, dans les domaines de l'aménagement du territoire, de l'urbanisme (planification, opérationnel, ...), de l'habitat, ou du foncier (stratégie foncière, maîtrise des procédures opérationnelles..., etc.). Vous avez une expérience dans le montage et la conduite d'opérations d'aménagement (approche technique, économique, juridique...)

Vous connaissez le fonctionnement des collectivités locales et vous savez vous positionner dans cet environnement. Rigoureux-se et organisé-e, vous disposez de capacités d'analyse et de synthèse, vous faite preuve de diplomatie et de pédagogie. Vous savez travailler en transversalité en interne comme en externe. Une expérience réussie dans la gestion de projets est requise. Maîtrise des outils informatiques et numériques indispensables. Force de proposition, vous avez le sens du travail en équipe et vous garantissez le respect des procédures. Qualités relationnelles, discrétion et diplomatie requises. Permis B indispensable.

Caractéristiques du poste :

-Poste temporaire : Contrat de projet d'une durée de 4 ans, à temps complet à compter du 1^{er} février 2024, basé à Montbrison.

-Recrutement dans le cadre d'emploi des attachés ou ingénieurs territoriaux + régime indemnitaire + CNAS + titres de restauration + participation employeur mutuelle et prévoyance.

-Possibilité de réunions en soirée ponctuellement.

-Déplacements réguliers en commune

Merci d'adresser votre candidature (lettre de motivation et CV) **avant le 17/12/2023** par mail : recrutement@loireforez.fr

Ou par voie postale :

Loire Forez agglomération
A l'attention de Monsieur le Président,
17 boulevard de la préfecture
CS 30211
42 605 Montbrison Cedex

Merci d'indiquer dans votre candidature la référence suivante : Chargé.e de projet petites villes de demain.

Les entretiens de recrutement auront lieu le 8 janvier 2024 (après-midi).